

参考様式第 3 0 及び参考様式第 3 3 の別添 3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 4 - 21 - 1
要綱上の事業名称	復興地域づくり加速化事業
細要素事業名	釜石市復興住宅等長寿命化計画策定事業
全体事業費	2,980千円 (2,384千円)
<p><b>【事業概要、基幹事業との関連性】</b>          釜石市では平成21年3月に公開された公営住宅等長寿命化策定指針（国土交通省住宅局住宅総合整備課）を基に平成23年3月に「釜石市公営住宅等長寿命化計画」を策定しているが、東日本大震災の津波による一部市営住宅等の滅失、復興住宅の整備により、市営住宅の状況や、市民（被災者）の住環境が一変しており、現状に即した新たな計画策定が必要と成っている。          本事業は、東日本大震災より変化した公営住宅ストックを見直すとともに、災害公営住宅を含めた市全体における計画的な公営住宅の整備・改修計画を策定しようとするものであり、災害公営住宅の整備を補完、促進するものである。</p> <p>■委託費（事業費）          釜石市復興住宅等長寿命化計画策定事業 業務委託料一式 2,980千円</p> <p>■主な事業内容（公営住宅等長寿命化計画策定指針に基づく）</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・公営住宅等ストックの状況              計画の背景・目的等、住宅ストック等の現状と課題、復興公営住宅等管理状況、復興公営住宅等ストックの課題、目標・整備水準、将来ストック数の設定、ストック活用手法の選定、ストック活用に係る基礎調査に関する調査検討</li> <li>・長寿命化に関する基本方針              建替事業の実施方針、長寿命化に関する基本方針に関する検討</li> <li>・長寿命化を図るべき公営住宅              長寿命化を図るべき復興公営住宅等の検討</li> <li>・長寿命化計画のための維持管理計画              修繕に係る基礎調査、改善に係る基礎調査の実施</li> <li>・長寿命化のための維持管理による効果              維持管理による効果の調査、管理データベースの作成</li> </ul> <p>■事業場所</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・市内各所の復興（公営）住宅              既存公営住宅、11地区 444戸              復興公営住宅、22地区 1,314戸</li> </ul> <p>■業務期間              平成27年9月28日～平成28年3月31日</p>	

※ この様式は、原則として、参考様式第 2 0 及び参考様式第 2 3 の別添 2 に記載した細要素事業ごとに作成してください。

※ 「全体事業費」は、細要素事業（当該細要素事業と一体不可分な事業を含む。）について、全体事業期間を通じての全ての事業費を記載して下さい。

※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。